

DECLARATIE

in conformitate cu prevederile art.30 din Legea contabilitatii nr.82/1991

S-au intocmit situatiile financiare anuale la 31.12.2018 pentru :

Entitate: S.C. UNIREA S.A.

Judetul: 12--CLUJ

Adresa: CLUJ NAPOCA STR. P-TA 1 MAI NR. 1-2 JUD. CLUJ TEL. 0264504400

Numar din registrul comertului: J12/99/1991

Forma de proprietate: 34--Societati comerciale pe actiuni

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN): 2841 Fabricarea utilajelor "i a ma"inilor-unelte pentru prelucrarea metalului

Cod de identificare fiscala: 199940

Subsemnatul, VAIDA SERGIU , isi asuma raspunderea pentru intocmirea situatiilor financiare anuale la 31.12.2018 si confirma ca:

- a) Politicile contabile utilizate la intocmirea situatiilor financiare anuale sunt in conformitate cu reglementarile contabile aplicabile.
- b) Situatiile financiare anuale ofera o imagine fidela a pozitiei financiare, performantei financiare si a celorlalte informatii referitoare la activitatea desfasurata.
- c) Persoana juridica isi desfasoara activitatea in conditii de continuitate.

Semnatura

VAIDA SERGIU



Nota 1 - Active imobilizate

31.12.2018

Denumire imobilizare	Valoarea bruta				Ajustari de valoare (amortizari, ajustari pt. deprec.)			
	Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri	Cedari, transferuri si alte reduceri	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Sold la inceputul exercitiului financiar	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar	Reduceri sau reluari	Sold la sfarsitul exercitiului financiar
TEREN PTA 1 MAI NR. 1-2	1 198 855.50	0.00	0.00	1 198 855.50	0.00	0.00	0.00	0.00
TEREN BAZA SPORTIVA STR. CLABUCET FN	1 450 710.00	0.00	0.00	1 450 710.00	0.00	0.00	0.00	0.00
ANEXA LA TURNATORIA DE PRECIZIE	41 138.00	0.00	0.00	41 138.00	41 138.00	0.00	0.00	41 138.00
LICENTA SAGA	291.67	0.00	0.00	291.67	291.67	0.00	0.00	291.67
STRUNGARIE VECHIE	171 000.00	0.00	0.00	171 000.00	171 000.00	0.00	0.00	171 000.00
HALA ATELIER MECANIC	1 884 000.00	0.00	0.00	1 884 000.00	1 884 000.00	0.00	0.00	1 884 000.00
HALA ATELIER GRUNDIRUI PIESE MARI	109 000.00	0.00	0.00	109 000.00	109 000.00	0.00	0.00	109 000.00
ATELIER DE INTRETINERE	48 927.00	0.00	0.00	48 927.00	48 927.00	0.00	0.00	48 927.00
HALA TURNATORIE	506 000.00	0.00	0.00	506 000.00	506 000.00	0.00	0.00	506 000.00
STATIA DE COMPRESOARE	115 846.00	0.00	0.00	115 846.00	115 846.00	0.00	0.00	115 846.00
SUBANSAMBLU VOPSITORIE	1 611 000.00	0.00	0.00	1 611 000.00	1 611 000.00	0.00	0.00	1 611 000.00
TURN DE RACIRE	2 540.00	0.00	0.00	2 540.00	2 540.00	0.00	0.00	2 540.00
AMENAJARE RAMPA DESEURI MENSAJERE	1 340.00	0.00	0.00	1 340.00	632.44	55.86	0.00	688.30
DEPOZIT DE LAMINATE	140 730.00	0.00	0.00	140 730.00	140 730.00	0.00	0.00	140 730.00
MAGAZIA PENTRU OTELURI	1 529 980.00	0.00	0.00	1 529 980.00	1 529 980.00	0.00	0.00	1 529 980.00
HALAT.GOSP.DE NISIP SI USCARE	35 000.00	0.00	0.00	35 000.00	35 000.00	0.00	0.00	35 000.00
COMPLEX CAZARE GEOAGIU-BAI-HOTEL	468 555.00	0.00	0.00	468 555.00	111 282.24	11 713.89	0.00	122 996.13
TERASA CIRCULABILA	18 544.00	0.00	0.00	18 544.00	4 403.82	463.56	0.00	4 867.38
VILA NR.18	196 450.00	0.00	0.00	196 450.00	46 656.78	4 911.24	0.00	51 568.02
VILA NR.19	246 201.00	0.00	0.00	246 201.00	58 472.88	6 155.04	0.00	64 627.92
TEREN DE SPORT	392 000.00	0.00	0.00	392 000.00	332 383.46	9 799.98	0.00	342 183.44
TEREN DE SPORT	455 700.00	0.00	0.00	455 700.00	386 395.63	11 392.50	0.00	397 788.13
GARDURI IMPREJMUIRE	14 797.00	0.00	0.00	14 797.00	14 797.00	0.00	0.00	14 797.00
CLADIREA ADMINISTRATIVA	4 043 672.00	0.00	0.00	4 043 672.00	4 043 672.00	0.00	0.00	4 043 672.00
BLOC AD-TIV TURNATORIE-POARTA	2 575 484.00	0.00	0.00	2 575 484.00	2 575 484.00	0.00	0.00	2 575 484.00
CLADIRE ADMINISTRATIVA TEREN DE SPORT	713 400.00	0.00	0.00	713 400.00	711 913.75	1 486.25	0.00	713 400.00
CENTRALA TERMICA	30 427.00	0.00	0.00	30 427.00	12 044.10	1 267.80	0.00	13 311.90
STATIA DE HIDROFOR	19 201.00	0.00	0.00	19 201.00	19 201.00	0.00	0.00	19 201.00
STATIE DE POMPARE	20 599.00	0.00	0.00	20 599.00	20 599.00	0.00	0.00	20 599.00
CONDUCTE PT.AER COMPRIMAT H.AT.MEC	414.00	0.00	0.00	414.00	414.00	0.00	0.00	414.00
RETEA DE AER COMPRIMAT	276.00	0.00	0.00	276.00	276.00	0.00	0.00	276.00
APARAT SUDARE EL.ORIGOARC 150	2 069.69	0.00	0.00	2 069.69	2 069.69	0.00	0.00	2 069.69
GRUP ELECTROGEN	195 200.00	0.00	195 200.00	0.00	195 200.00	0.00	195 200.00	0.00
GENERATOR CURENT	125 800.00	0.00	125 800.00	0.00	125 800.00	0.00	125 800.00	0.00
POST TRANSFORMARE PTA	892.23	0.00	0.00	892.23	892.23	0.00	0.00	892.23
POST TRANSFORMARE PTB	795.90	0.00	0.00	795.90	795.90	0.00	0.00	795.90
POST TRANSFORMARE PTC	935.41	0.00	0.00	935.41	935.41	0.00	0.00	935.41
POST TRANSFORMARE	845.22	0.00	0.00	845.22	845.22	0.00	0.00	845.22
COMPRESOR	48 000.00	0.00	0.00	48 000.00	48 000.00	0.00	0.00	48 000.00
CAZAN PAROMAT-SIMPLEX 1750 KW	42 022.41	0.00	0.00	42 022.41	42 022.41	0.00	0.00	42 022.41
CAZAN PAROMAT-SIMPLEX 1750 KW	42 022.41	0.00	0.00	42 022.41	42 022.41	0.00	0.00	42 022.41

Denumire imobilizare	Valoarea bruta				Ajustari de valoare (amortizari, ajustari pt. deprec.)			
	Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri	Cedari, transferuri si alte reduceri	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Sold la inceputul exercitiului financiar	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar	Reduceri sau reluari	Sold la sfarsitul exercitiului financiar
POMPA APA PSD 65-50 180X2	3 200.00	0.00	0.00	3 200.00	3 200.00	0.00	0.00	3 200.00
INSTALATIE DE FILTRARE CU SACI H32	217 921.06	0.00	0.00	217 921.06	217 921.06	0.00	0.00	217 921.06
INSTALATIE DE FILTRARE CU SACI H28	113 140.02	0.00	0.00	113 140.02	113 140.02	0.00	0.00	113 140.02
CILINDRU COMPACTOR	85 900.00	0.00	0.00	85 900.00	85 900.00	0.00	0.00	85 900.00
INCARCATOR FRONTAL CAT 950 GMAA ACX	223 500.00	0.00	0.00	223 500.00	223 500.00	0.00	0.00	223 500.00
EXCAVATOR CINGOLATO CAT 320 BLN	289 500.00	0.00	0.00	289 500.00	289 500.00	0.00	0.00	289 500.00
EXCAVATOR GOMMATO FHEX 165 WT	165 500.00	0.00	0.00	165 500.00	165 500.00	0.00	0.00	165 500.00
FREZA BITELLI PUMA SF 202 AP	295 000.00	0.00	0.00	295 000.00	295 000.00	0.00	0.00	295 000.00
BULDOZER CU SENILE CAT D 6 HXL	280 590.00	0.00	0.00	280 590.00	280 590.00	0.00	0.00	280 590.00
EXCAVATOR GINGOLATO MODEL 320 B	252 960.00	0.00	0.00	252 960.00	252 960.00	0.00	0.00	252 960.00
EXCAVATOR GONNATA	132 300.00	0.00	0.00	132 300.00	132 300.00	0.00	0.00	132 300.00
BULDOZER D 600	87 450.00	0.00	0.00	87 450.00	87 450.00	0.00	0.00	87 450.00
EXCAVATOR LIEBHEN	149 900.00	0.00	0.00	149 900.00	149 900.00	0.00	0.00	149 900.00
BULDOEXCAVATOR	81 600.00	0.00	0.00	81 600.00	81 600.00	0.00	0.00	81 600.00
BULDOZER S 1500	42 000.00	0.00	0.00	42 000.00	42 000.00	0.00	0.00	42 000.00
BULDOZER S 1500	52 000.00	0.00	0.00	52 000.00	52 000.00	0.00	0.00	52 000.00
EXCAVATOR PE ROTI	65 000.00	0.00	0.00	65 000.00	65 000.00	0.00	0.00	65 000.00
EXCAVATOR PE ROTI	72 000.00	0.00	0.00	72 000.00	72 000.00	0.00	0.00	72 000.00
INCARCATOR FRONTAL	136 000.00	0.00	0.00	136 000.00	136 000.00	0.00	0.00	136 000.00
DISPOZITIV DE IMPRASIAT MATERIALE	96 000.00	0.00	0.00	96 000.00	96 000.00	0.00	0.00	96 000.00
DISPOZITIV DE IMPRASIAT MATERIALE	96 000.00	0.00	0.00	96 000.00	96 000.00	0.00	0.00	96 000.00
DISPOZITIV DE IMPRASIAT MATERIALE	96 000.00	0.00	0.00	96 000.00	96 000.00	0.00	0.00	96 000.00
DISPOZITIV DE IMPRASIAT MATERIALE	96 000.00	0.00	0.00	96 000.00	96 000.00	0.00	0.00	96 000.00
EXCAVATOR CAT.219Z	90 200.00	0.00	0.00	90 200.00	90 200.00	0.00	0.00	90 200.00
EXCAVATOR CAT.211	83 100.00	0.00	0.00	83 100.00	83 100.00	0.00	0.00	83 100.00
EXCAVATOR PE ROTI CAT.206	89 800.00	0.00	0.00	89 800.00	89 800.00	0.00	0.00	89 800.00
EXCAVATOR GONNATA	90 300.00	0.00	0.00	90 300.00	90 300.00	0.00	0.00	90 300.00
VOLA HANOMAY	91 080.00	0.00	0.00	91 080.00	91 080.00	0.00	0.00	91 080.00
DRAGLINA	147 500.00	0.00	0.00	147 500.00	147 500.00	0.00	0.00	147 500.00
FINISOR ASFALT	315 200.00	0.00	0.00	315 200.00	315 200.00	0.00	0.00	315 200.00
CILINDRU COMPACTOR	43 964.00	0.00	0.00	43 964.00	43 964.00	0.00	0.00	43 964.00
CENTRALA TELEFONICA LKD 300	13 562.00	0.00	0.00	13 562.00	13 562.00	0.00	0.00	13 562.00
MAS GAURIT IN COORD BKOZ 900X1400	1 923.72	0.00	1 923.72	0.00	1 923.72	0.00	1 923.72	0.00
MAS.ALEZ.FREZ.ORIZ.AFC130 2A SERIA 110	12 431.62	0.00	12 431.62	0.00	12 431.62	0.00	12 431.62	0.00
PRESA PNEUMATICA PMCP25	2 500.00	0.00	2 500.00	0.00	2 500.00	0.00	2 500.00	0.00
PRESA CU EXCENTRIC PAI 63	8 500.00	0.00	8 500.00	0.00	8 500.00	0.00	8 500.00	0.00
MASINA DE INDOIT PROFILE TIP MIP 30	5 835.00	0.00	5 835.00	0.00	4 538.40	324.15	4 862.55	0.00
FOARFECĂ GHILOTINA FG-3-1250	2 900.00	0.00	2 900.00	0.00	1 074.00	161.10	1 235.10	0.00
PRESA DE INDOIT TABLA PIT 25	3 600.00	0.00	3 600.00	0.00	1 333.22	200.01	1 533.23	0.00
MASINA DE DEBITAT CU PANGLICA MDP 230	8 472.00	0.00	8 472.00	0.00	8 472.00	0.00	8 472.00	0.00
MASINA DE DEBITAT CU PANGLICA MDP 230	8 472.00	0.00	8 472.00	0.00	8 472.00	0.00	8 472.00	0.00
MAS.FREZAT FSS 400X1600	747.98	0.00	0.00	747.98	747.98	0.00	0.00	747.98
MASINA DE FREZAT DANTURA FD250 107	788.83	0.00	788.83	0.00	788.83	0.00	788.83	0.00
MASINA DE FREZAT PORTAL X2012	9 163.81	0.00	9 163.81	0.00	9 163.81	0.00	9 163.81	0.00

Denumire imobilizare	Valoarea bruta				Ajustari de valoare (amortizari, ajustari pt. deprec.)			
	Sold la inceputul exercitiului financiar	Cresteri	Cedari, transferuri si alte reduceri	Sold la sfarsitul exercitiului financiar	Sold la inceputul exercitiului financiar	Ajustari inregistrate in cursul exercitiului financiar	Reduceri sau reluari	Sold la sfarsitul exercitiului financiar
SERIA 802								
MASINA DE FREZAT DANTURA FD250 109	776.73	0.00	776.73	0.00	776.73	0.00	776.73	0.00
MASINA DE RECTIFICAT INTERIOR BDU 250	1 495.09	0.00	0.00	1 495.09	1 495.09	0.00	0.00	1 495.09
MASINA DE RECTIFICAT RU350X1500 SERIA 13	565.12	0.00	565.12	0.00	565.12	0.00	565.12	0.00
MAS RECTIF UNIV RU450 SERIA 133	1 342.19	0.00	0.00	1 342.19	1 342.19	0.00	0.00	1 342.19
MAS RECTIF IN COORD SKOE 630X1000	21 019.99	0.00	21 019.99	0.00	21 019.99	0.00	21 019.99	0.00
MAS DE PRELUCRAT PRIN ELECTROEROZ.	8 862.76	0.00	0.00	8 862.76	8 862.76	0.00	0.00	8 862.76
STRUNG DETALONAT DH2500/4X630	12 028.29	0.00	12 028.29	0.00	12 028.29	0.00	12 028.29	0.00
MAS FREZAT VERT.630X2200 FCV 63SCA	9 926.49	0.00	9 926.49	0.00	9 926.49	0.00	9 926.49	0.00
MASINA DE FREZAT FGS 50/63	2 023.08	0.00	0.00	2 023.08	2 023.08	0.00	0.00	2 023.08
MAS.RECT.PROFIL OPTIC KON 250 34CU CNC	7 511.19	0.00	0.00	7 511.19	7 511.19	0.00	0.00	7 511.19
MASINA DE SLEFUIT CU BANDA TIP 75 MSB	3 120.00	0.00	3 120.00	0.00	2 730.00	195.00	2 925.00	0.00
AGREGAT PENTRU PRODUCERE CARCASE	129 472.60	0.00	0.00	129 472.60	129 472.60	0.00	0.00	129 472.60
AP.SUD.LINIAR+GRUP RACIRE +MODUL TIG	4 310.00	0.00	4 310.00	0.00	4 310.00	0.00	4 310.00	0.00
INSTALATIE DE SUDURA EURO MIG 300S	6 874.00	0.00	0.00	6 874.00	6 874.00	0.00	0.00	6 874.00
INSTALATIE DE TAIERE CU PLASMA 130/100/6	19 430.00	0.00	0.00	19 430.00	19 430.00	0.00	0.00	19 430.00
APARAT DE SUDURA 460 RA 230V-2-400V	7 881.85	0.00	0.00	7 881.85	7 881.85	0.00	0.00	7 881.85
DISPOZITIV SUDURA (MASA) 1600X8000	12 853.00	0.00	12 853.00	0.00	12 853.00	0.00	12 853.00	0.00
DISPOZITIV SUDURA 1500x200	3 741.00	0.00	3 741.00	0.00	3 741.00	0.00	3 741.00	0.00
DISPOZITIV SUDURA 1500X200	3 741.00	0.00	3 741.00	0.00	3 741.00	0.00	3 741.00	0.00
INSTALATIE DE SUDARE POWER TIG 200 DC	7 727.18	0.00	0.00	7 727.18	7 727.18	0.00	0.00	7 727.18
MASINA DE SLEFUIT CU BANDA	1 543.00	0.00	1 543.00	0.00	1 543.00	0.00	1 543.00	0.00
SERVER P5/233/64 4,3GB	901.64	0.00	0.00	901.64	901.64	0.00	0.00	901.64
IMPRIMANTA EPSON FX 1180	854.15	0.00	0.00	854.15	854.15	0.00	0.00	854.15
CALCULATOR SCS PII 350 64 SC 4300 CD	1 249.28	0.00	0.00	1 249.28	1 249.28	0.00	0.00	1 249.28
CALCULATOR SCS AMD K6 2 300 32 SC 3200	821.97	0.00	0.00	821.97	821.97	0.00	0.00	821.97
HP NET SERVER E60 PIII/500 6.4UW D7148 A	3 747.92	0.00	0.00	3 747.92	3 747.92	0.00	0.00	3 747.92
IMPRIMANTA EPSON FX-2180	1 120.36	0.00	0.00	1 120.36	1 120.36	0.00	0.00	1 120.36
CALCULATOR SCS CEL. 566 64SC10	1 622.00	0.00	0.00	1 622.00	1 622.00	0.00	0.00	1 622.00
IMPRIMANTA LASERJET HP1100 COD C4 224/4	1 049.24	0.00	0.00	1 049.24	1 049.24	0.00	0.00	1 049.24
IMPRIMANTA LASERJET HP 1005 COD 02676A	840.95	0.00	0.00	840.95	840.95	0.00	0.00	840.95
AUTOTURISM CIELO EXECUTIVE	24 457.62	0.00	0.00	24 457.62	24 457.62	0.00	0.00	24 457.62
AUTOTURISM MERCEDES BENZ A170 CDI	45 000.00	0.00	0.00	45 000.00	45 000.00	0.00	0.00	45 000.00
AUTOUTILITARA MAN 8163 L2000	54 000.00	0.00	0.00	54 000.00	54 000.00	0.00	0.00	54 000.00
POD RULANT CU ELECTROMAG.IR 112	1 000.00	0.00	0.00	1 000.00	1 000.00	0.00	0.00	1 000.00
POD RULANT MONOGRINDA	127.34	0.00	0.00	127.34	127.34	0.00	0.00	127.34
POD RULANT MONOGR. 1TF SERIA 4504 IR 10	135.15	0.00	0.00	135.15	135.15	0.00	0.00	135.15
POD RULANT ME1 TFX11, 45M S.4788	165.35	0.00	0.00	165.35	165.35	0.00	0.00	165.35

Nota 2 - Provizioane pentru riscuri si cheltuieli

31.12.2018

Denumire provizionului	Nr. rd.	Sold la inceputul exercitiului financiar	Transferuri		Sold la sfarsitul exercitiului financiar
			in cont	din cont	
0		1	2	3	4 = 1+2-3
I. PROVIZIOANE PENTRU RISCURI SI CHELTUIELI (rd.2-6)	1	0	0	0	0
Provizioane pentru litigii (ct.1511)	2	0	0	0	0
Provizioane pentru garantii acordate clientilor (ct.1512)	3	0	0	0	0
Provizioane pentru dezafectare imobilizari corporale si alte actiuni similare (ct.1513)	4	0	0	0	0
Provizioane pentru restructurare (ct.1514)	5	0	0	0	0
Alte provizioane pentru riscuri si cheltuieli (ct.1518)	6	0	0	0	0
II. PROVIZIOANE PENTRU DEPRECIEREA STOCURILOR SI PRODUCTIEI ÎN CURS DE EXEC.	7	0	0	0	0
Materii prime (ct.391)	8	0	0	0	0
Materiale (ct.392)	9	0	0	0	0
Productie în curs de executie (ct.393)	10	0	0	0	0
Produse (ct.394)	11	0	0	0	0
Stocuri aflate la terti (ct.395)	12	0	0	0	0
Animale (ct.396)	13	0	0	0	0
Marfuri (ct.397)	14	0	0	0	0
Ambalaje (ct.398)	15	0	0	0	0
III. PROVIZIOANE PENTRU DEPRECIEREA CREANTELOR	16	0	0	0	0
Cientii (ct.491)	17	184 840	0	0	184 840
Decontari în cadrul grupului si cu asociatii (ct.495)	18	0	0	0	0
Debitori diversi (ct.496)	19	0	0	0	0
IV. PROVIZIOANE PENTRU DEPRECIEREA CONTURILOR DE TREZORERIE	20	0	0	0	0
Provizioane pentru deprecierea investitiilor financiare la societati din cadrul grupului (ct.591)	21	0	0	0	0
Alte provizioane pentru conturi de trezorerie (ct.592+595+596+598)	22	0	0	0	0
TOTAL GENERAL (rd.01+07+16+20)	23	0	0	0	0

Nota 2

Provizioane

- lei -

Denumirea provizionului*)	Sold la inceputul exercitiului financiar		Transferuri**)		Sold la sfarsitul exercitiului financiar
	in cont	din cont	in cont	din cont	
0	1	2	3	4 = 1+2-3	

Numele si prenumele :

Nr.de inregistrare in organismul profesional :

*) Provizioanele prezentate in bilant la "Alte provizioane" trebuie descrise in notele explicative, daca acestea sunt semnificative.

**) Cu explicarea naturii, sursei sau destinatiei acestora.

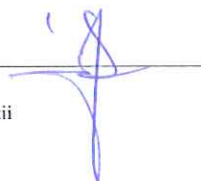
Administrator,

Numele si prenumele :

VAIDA SERGIU

Semnatura

Stampila unitatii


Intocmit,

FEA CONTABILITATE S.R.L.	
Calitatea :	22--PERSONE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR
13589	

Semnatura

Nota 3 - Repartizarea profitului

31.12.2018

Destinatia profitului	Nr. rd.	Suma
Profit net de repartizat:	1	0
- rezerva legala	2	0
- acoperirea pierderii contabile	3	0
- dividende	4	0
- alte rezerve	5	0
Profit nerepartizat	6	0

Nota 3
Repartizarea profitului*)
- lei -

Destinatia profitului	Suma
Profit net de repartizat:	
- rezerva legala	
- acoperirea pierderii contabile	
- dividende etc.	
Profit nerepartizat	

Numele si prenumele :

*) In cazul acoperirii pierderii contabile reportate, se vor prezenta sursele de acoperire a acestuia.

Administrator,
Numele si prenumele :
VAIDA SERGIU

Intocmit,
FEA CONTABILITATE S.R.L.
Calitatea : 22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR
Nr.de inregistrare in organismul profesional : 13589

Semnatura _____

Stampila unitatii



Semnatura _____

Nota 4 - Analiza rezultatului din exploatare

31.12.2018

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	Exercitiu financiar	
		Precedent	Curent
0		1	2
1. Cifra de afaceri neta	1	5 260 304	3 720 043
2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3 + 4 + 5)	2	2 491 208	997 059
3. Cheltuielile activitatii de baza	3	2 491 208	997 059
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare	4	0	0
5. Cheltuielile indirecte de productie	5	0	0
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1 - 2)	6	2 769 096	2 722 984
7. Cheltuielile de desfacere	7	0	0
8. Cheltuieli generale de administratie	8	1 657 539	2 321 716
9. Alte venituri din exploatare	9	4 794	5 052
10. Rezultatul din exploatare (6 - 7 - 8 + 9)	10	1 116 351	406 320

Nota 4
Analiza rezultatului din exploatare
- lei -

Denumirea indicatorului	Exercitiu financiar		Numele si prenumele :
	Precedent	Curent	
0	1	2	
1. Cifra de afaceri neta			
2. Costul bunurilor vandute si al serviciilor prestate (3 + 4 + 5)			
3. Cheltuielile activitatii de baza			
4. Cheltuielile activitatilor auxiliare			
5. Cheltuielile indirecte de productie			
6. Rezultatul brut aferent cifrei de afaceri nete (1 - 2)			
7. Cheltuielile de desfacere			
8. Cheltuieli generale de administratie			
9. Alte venituri din exploatare			
10. Rezultatul din exploatare (6 - 7 - 8 + 9)			

Administrator,

Numele si prenumele :
VAIDA SERGIU

Intocmit,

FEA CONTABILITATE S.R.L.	
Calitatea :	22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR
Nr.de inregistrare in organismul profesional :	13589

Semnatura _____

Semnatura _____

Stampila unitatii

Total, din care:					

- *) Se vor mentiona urmatoarele informatii:
- a) clauzele legate de achitarea datorilor si rata dobanzii aferente imprumuturilor;
 - b) datonile pentru care s-au depus garantii sau au fost efectuate ipotecari:
 - valoarea datonei;
 - valoarea si natura garantiilor;
 - c) valoarea obligatiilor pentru care s-au constituit provizioane;
 - d) valoarea obligatiilor privind plata pensiilor.

Nota 6 - Principii, politici si metode contabile

31.12.2018

Nota 6
Principii, politici si metode contabile

Se vor prezenta:

a) Reglementarile contabile aplicate la intocmirea si prezentarea situatiilor financiare anuale.

b) Abaterile de la principiile si politicile contabile, metodele de evaluare si de la alte prevederi din reglementarile contabile, mentionandu-se:

- natura;

- motivele;

- evaluarea efectului asupra activelor si datoriilor, pozitiei financiare si a profitului sau pierderii.

c) Daca valorile prezentate in situatiile financiare nu sunt comparabile, absenta comparabilitatii trebuie prezentata in notele explicative, insotita de comentarii relevante.

d) Valoarea reziduala pentru imobilizari stabilita in situatia in care nu se cunoaste pretul de achizitie sau costul de productie al acesteia.

e) Suma dobanzilor incluse in costul activelor imobilizate si circulante cu ciclu lung de fabricatie.

f) in cazul reevaluarii imobilizatiilor corporale:

- elementele supuse reevaluarii, precum si metodele prin care sunt determinate valorile rezultate in urma reevaluarii;

- valoarea la cost istoric a imobilizatiilor reevaluate;

- tratamentul in scop fiscal al rezervei din reevaluare;

- modificarile rezervei din reevaluare:

- valoarea rezervei din reevaluare la inceputul exercitiului financiar;

- diferentele din reevaluare transferate la rezerva din reevaluare in cursul exercitiului financiar;

- sumele capitalizate sau transferate intr-un alt mod din rezerva din reevaluare in cursul exercitiului

financiar, prezentandu-se natura oricarui astfel de

transfer, cu respectarea legislatiei in vigoare;

- valoarea rezervei din reevaluare la sfarsitul exercitiului financiar.

g) Daca activele fac obiectul ajustarilor exceptionale de valoare exclusiv in scop fiscal, suma ajustarilor si motivele pentru care acestea au fost efectuate trebuie prezentate in notele explicative.

h) Daca valoarea prezentata in bilant, rezultata dupa aplicarea metodelor FIFO, CMP sau LIFO, difera in mod semnificativ, la data bilantului, de valoarea determinata pe baza ultimei valori de piata cunoscute inainte de data bilantului, valoarea acestei diferente trebuie prezentata in notele explicative ca total, pe categorii de active fungibile.

Administrator,Numele si prenumele :
VAIDA SERGIU**Intocmit,**

Numele si prenumele :	FEA CONTABILITATE S.R.L.
Calitatea :	22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR
Nr.de inregistrare in organismul profesional :	13589

Semnatura _____

Semnatura _____

Stampila unitatii

Nota 7 - Participatii si surse de finantare

31.12.2018

Nota 7
Participatii si surse de finantare

Se vor prezenta urmatoarele informatii:

- a) se mentioneaza existenta oricaror certificate de participare, valori mobiliare, obligatiuni convertibile, cu prezentarea informatiilor cerute in Subsectiunea 8.2;
- b) capital social subscris/patrimoniul entitatii;
- c) numarul si valoarea totala a fiecarui tip de actiuni emise, mentionandu-se daca au fost integral varsate si, dupa caz, numarul actiunilor pentru care s-a cerut, fara rezultat, efectuarea varsamentelor;
- d) actiuni rascumparabile:
 - data cea mai apropiata si data limita de rascumparare;
 - caracterul obligatoriu sau neobligatoriu al rascumpararii;
 - valoarea eventualei prime de rascumparare;
- e) actiuni emise in timpul exercitiului financiar:
 - tipul de actiuni;
 - numar de actiuni emise;
 - valoarea nominala totala si valoarea incasata la distribuire;
- drepturi legate de distributie:
 - numarul, descrierea si valoarea actiunilor corespunzatoare;
 - perioada de exercitare a drepturilor;
 - pretul platit pentru actiunile distribuite;
- f) obligatiuni emise:
 - tipul obligatiunilor emise;
 - valoarea emisa si suma primita pentru fiecare tip de obligatiuni;
- obligatiuni emise de entitate, detinute de o persoana nominalizata sau imputernicita de aceasta:
 - valoarea nominala;
 - valoarea inregistrata in momentul platii.

Administrator,

Numele si prenumele :
VAIDA SERGIU

Semnatura _____

Stampila unitatii

Intocmit,

Numele si prenumele :	FEA CONTABILITATE S.R.L.
Calitatea :	22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR
Nr.de inregistrare in organismul profesional :	13589

Semnatura _____

Nota 8 - Informatii privind salariatii si membrii organelor de administratie si conducere

31.12.2018

Nota 8

Informatii privind salariatii si membrii organelor de administratie, conducere si de supraveghere

Se vor face mentiuni cu privire la:

- a) indemnizatiile acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere;
- b) obligatiile contractuale cu privire la plata pensiilor catre fostii membri ai organelor de administratie, conducere si supraveghere, indicandu-se valoarea totala a angajamentelor pentru fiecare categorie.
- c) valoarea avansurilor si a creditelor acordate membrilor organelor de administratie, conducere si de supraveghere in timpul exercitiului:
 - rata dobanzii;
 - principalele clauze ale creditului;
 - suma rambursata pana la acea data;
 - obligatii viitoare de genul garantiilor asumate de entitate in numele acestora;
- d) salariati:
 - numar mediu, cu defalcarea pe fiecare categorie;
 - salarii platite sau de platit, aferente exercitiului;
 - cheltuieli cu asigurarile sociale;
 - alte cheltuieli cu contributiile pentru pensii.

Administrator,		Intocmit,	
Numele si prenumele :		Numele si prenumele :	FEA CONTABILITATE S.R.L.
	VAIDA SERGIU	Calitatea :	22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR
		Nr.de inregistrare in organismul profesional :	13589

Semnatura



Stampila unitatii

Semnatura

Nota 9 - Indicatori economico-financiar

31.12.2018

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	Suma
1. Indicatori de lichiditate	0	0.00
a) Indicatorul lichiditatii curente	1	0.72
b) Indicatorul lichiditatii imediate	2	0.72
2. Indicatori de risc:	0	0.00
a) Indicatorul gradului de indatorare	3	5.17
b) Indicatorul privind acoperirea dobanzilor	4	0.00
3. Indicatori de activitate (indicatori de gestiune)	0	0.00
a) Viteza de rotatie a stocurilor (rulajul stocurilor)	5	0.00
b) Viteza de rotatie a stocurilor (numar de zile de stocare)	6	0.00
c) Viteza de rotatie a debitorilor-clienti	7	489.13
d) Viteza de rotatie a creditorilor-furnizori	8	68.42
e) Viteza de rotatie a activelor imobilizate	9	0.22
f) Viteza de rotatie a activelor totale	10	0.16
4. Indicatori de profitabilitate	0	0.00
a) Rentabilitatea capitalului angajat	11	0.03
b) Marja bruta din vanzari	12	-0.04

Administrator,

Numele si prenumele :	VAIDA SERGIU
-----------------------	--------------

Intocmit,

Numele si prenumele :	FEA CONTABILITATE S.R.L.
Calitatea :	22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR
Nr.de inregistrare in organismul profesional :	13589

Semnatura _____

Semnatura _____

Stampila unitatii



Nota 10 - Alte informatii

31.12.2018

Nota 10
Alte informatii

Se prezinta:

- a) Informatii cu privire la prezentarea entitatii raportoare, potrivit Subsectiunii 8.2.
b) Informatii privind relatii entitatii cu filiale, entitatile asociate sau cu alte entitati in care se detin participatii, cerute potrivit Subsectiunii 8.2.
c) Bazele de conversie utilizate pentru exprimarea in moneda nationala a elementelor de activ si de pasiv, a veniturilor si cheltuielilor evidentiatae initial intr-o moneda straina.
d) Informatii referitoare la impozitul pe profit:
- proportia in care impozitul pe profit afecteaza rezultatul din activitatea curenta si rezultatul din activitatea extraordinara;
- reconcilierea dintre rezultatul exercitiului si rezultatul fiscal, asa cum este prezentat in declaratia de impozit;
- masura in care calcularea profitului sau pierderii exercitiului financiar a fost afectata de o evaluare a elementelor care, prin derogare de la principiile contabile generale si regulile contabile de evaluare, a fost efectuata in exercitiul financiar curent sau intr-un exercitiu financiar precedent in vederea obtinerii de facilitati fiscale;
- impozitul pe profit ramas de plata.
e) Cifra de afaceri:
- prezentarea acestora pe segmente de activitati si pe pietele geografice.
f) Atunci cand evenimentele ulterioare datei bilanțului au o asemenea importanta incat neprezentarea lor ar putea afecta capacitatea utilizatorilor situatiilor financiare de a face evaluari si de a lua decizii corecte, o entitate trebuie sa prezinte urmatoarele informatii pentru fiecare categorie semnificativa de astfel de evenimente:
- natura evenimentului; si
- o estimare a efectului financiar sau o mentiune conform careia o astfel de estimare nu poate sa fie facuta.
g) Explicatii despre valoarea si natura:
- veniturilor si cheltuielilor extraordinare;
- veniturilor si cheltuielilor inregistrate in avans, in situatia in care acestea sunt semnificative.
h) Ratele achitate in cadrul unui contract de leasing.
i) In cazul unui leasing financiar, locatarul va prezenta urmatoarele informatii:
- o descriere generala a contractelor semnificative de leasing;
- dobanda de incasat aferenta perioadelor viitoare.
In cazul unui leasing financiar, locatarul va evidentia urmatoarele:
- o descriere generala a contractelor importante de leasing, incluzand, dar fara a se limita la, urmatoarele:
- existenta si conditiile optiunilor de reinnoire sau cumparare;
- restrictiile impuse prin contractele de leasing, cum ar fi cele referitoare la datorii suplimentare si alte operatiuni de leasing.
- dobanda de platit aferenta perioadelor viitoare
j) Onorariile platite auditorilor/cenzorilor si onorariile platite pentru alte servicii de certificare, servicii de consultanta fiscala si alte servicii decat cele de audit.
k) Efectele comerciale scontate neajunse la scadenta.
l) Atunci cand suma de rambursat pentru datorii este mai mare decat suma primita, diferenta se prezinta in notele explicative.
m) Datoriile probabile si angajamentele acordate.
n) Angajamentele sub forma garantii de orice fel trebuie, in cazul in care nu exista obligatia de a le prezenta ca datorii, sa fie in mod clar prezentate in notele explicative, si trebuie facuta distinctie intre diferitele tipuri de garantii recunoscute de legislatia nationala. De asemenea, trebuie facuta o prezentare separata a oricarei garantii valorice care a fost prevazuta. Angajamentele de acest tip care exista in relatie cu entitatile afiliate trebuie prezentate distinct.
o) Daca un activ sau o datorie are legatura cu mai mult de un element din formatul de bilant, relatia sa cu alte elemente trebuie prezentata in notele explicative, daca o asemenea prezentare este esentiala pentru intelegerea situatiilor financiare anuale.
p) Orice detalieri a elementelor din situatiile financiare anuale, atunci cand aceste elemente sunt semnificative si sunt relevante utilizatorilor situatiilor financiare.

Administrator,

Numele si prenumele :	VAIDA SERGIU
-----------------------	--------------

Intocmit,

Numele si prenumele :	FEA CONTABILITATE S.R.L.
Calitatea :	22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE MEMBRE CECCAR
Nr.de inregistrare in organismul profesional :	13589

Semnatura _____



Stampila unitatii

Semnatura _____

Bifati numai
dacă
este cazul:

- Mari Contribuabili care depun bilanțul la Bucuresti
- Sucursala
- GIE - grupuri de interes economic
- Activ net mai mic de 1/2 din valoarea capitalului subscris

 An Semestru Anul 2018

Suma de control 10.112.675

Entitatea S.C. UNIREA S.A.

Adresa

Județ Cluj Sector Localitate CLUJ NAPOCA

Strada P-TA 1 MAI Nr. 1-2 Bloc Scara Ap. Telefon 0264504400

Număr din registrul comerțului J12/99/1991 Cod unic de înregistrare 1 9 9 9 4 0

Forma de proprietate

34-Societati pe actiuni

Activitatea preponderenta (cod si denumire clasa CAEN)

2841 Fabricarea utilajelor și a mașinilor-unelte pentru prelucrarea metalului

Activitatea preponderenta efectiv desfasurata (cod si denumire clasa CAEN)

2841 Fabricarea utilajelor și a mașinilor-unelte pentru prelucrarea metalului

 Situații financiare anuale

(entități al căror exercițiu financiar coincide cu anul calendaristic)

 Entități mijlocii, mari și entități de interes public

 Entități mici

 Microentități

 Entități de interes public

?

 Raportări anuale

1. entitățile care au optat pentru un exercițiu financiar diferit de anul calendaristic, cf.art. 27 din Legea contabilității nr. 82/1991
2. persoanele juridice aflate în lichidare, potrivit legii
3. subunitățile deschise în România de societăți rezidente în state aparținând Spațiului Economic European

Situațiile financiare anuale încheiate la 31.12.2018 de către entitățile prevazute la pct.9 alin.(3) din Reglementările contabile, aprobate prin OMFP nr. 1.802/2014, cu modificările și completările ulterioare, al caror exercitiu financiar corespunde cu anul calendaristic

F10 - BILANT PRESCURTAT

F20 - CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

F30 - DATE INFORMATIVE

F40 - SITUATIA ACTIVEI IMOBILIZATE

Indicatori :

Capitaluri - total	13.382.358
Capital subscris	10.112.675
Profit/ pierdere	407.125

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

VAIDA SERGIU

Numele si prenumele

FEA CONTABILITATE S.R.L.

Calitatea

22-PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura

Semnătura

Nr.de înregistrare în organismul profesional

13589

SEMNATURA DEVINE VIZIBILA DUPA O
VALIDARE CORECTAEntitatea are obligația legală de auditare a situațiilor financiare anuale? DA NUEntitatea a optat voluntar pentru auditarea situațiilor financiare anuale? DA NUSituațiile financiare anuale au fost aprobate potrivit legii **AUDITOR**

Nume și prenume auditor persoana fizică/ Denumire firma de audit

Nr.de înregistrare în Registrul CAFR

CIF/ CUI

Formular VALIDAT

BILANT PRESCURTAT

Cod 10

la data de 31.12.2018

- lei -

Denumirea elementului	Nr.rd. OMFP nr.10/ 03.01.19	Nr. rd.	Sold la:	
			01.01.2018	31.12.2018
A		B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE				
I. IMOBILIZĂRI NECORPORALE (ct.201+203+205+206+2071+4094+208-280-290)	01	01		
II. IMOBILIZĂRI CORPORALE(ct.211+212+213+214+215+216+217+223+224+227+231+235+4093-281-291-2931-2935)	02	02	16.657.063	16.722.880
III. IMOBILIZĂRI FINANCIARE (ct.261+262+263+265+266+267* - 296*)	03	03	80	80
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 + 02 + 03)	04	04	16.657.143	16.722.960
B. ACTIVE CIRCULANTE				
I. STOCURI (ct.301+302+303+321+322+/-308+323+326+327+328+331+332+341+345+346+347+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388+4091- 391- 392-393-394-395-396-397-398 - din ct.4428)	05	05	205.325	
II.CREANȚE 1) (Sumele care urmează să fie încasate după o perioadă mai mare de un an trebuie prezentate separat pentru fiecare element)				
1. (ct.267*-296*+4092+411+413+418+425+4282+431**+436**+437**+4382+441**+4424+din ct.4428**+444**+445+446**+447**+4482+451**+453**+456**+4582+461+4662+473** - 491 - 495 - 496+5187)	06	06a (301)	7.549.810	6.881.798
2. Creanțe reprezentând dividende repartizate în cursul exercițiului financiar (ct. 463)	07	06b (302)		
TOTAL (rd. 06a+06b)	08	06	7.549.810	6.881.798
III. INVESTIȚII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+507+din ct.508+5113+5114-591-595-596-598)	09	07		
IV. CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI (din ct. 508 + ct. 5112+512+531+532+541+542)	10	08	66.520	111.317
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 + 06 + 07 + 08)	11	09	7.821.655	6.993.115
C. CHELTUIELI ÎN AVANS (ct. 471) (rd.11+12)				
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 471*)	13	11	88.659	5.906
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 471*)	14	12		
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLĂTITE ÎNTR-O PERIOADĂ DE PÂNĂ LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+457+4581+462+4661+473***+509+5186+519)				
	15	13	10.966.156	9.645.849
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/DATORII CURENTE NETE (rd.09+11-13-20-23-26)				
	16	14	-3.055.842	-2.649.302
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd.04 +12+14)				
	17	15	13.601.301	14.073.658
G. DATORII:SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431***+436***+437***+4381+441***+4423+4428***+444***+446***+ 447***+4481+451***+453*** +455+456***+4581+462+4661+473***+509+5186+519)				
	18	16	626.068	691.300
H. PROVIZIOANE (ct. 151)				
	19	17		
I. VENITURI IN AVANS (rd. 19 + 22 + 25 + 28)				
	20	18		2.474
1. Subvenții pentru investiții (ct. 475), (rd.20+21)				
	21	19		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 475*)	22	20		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 475*)	23	21		
2. Venituri înregistrate în avans (ct. 472) (rd.23+24)				
	24	22		2.474
Sume de reluat într-o perioada de pana la un an (ct. 472*)	25	23		2.474

Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (ct. 472*)	26	24		
3. Venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478) (rd.26+27)	27	25		
Sume de reluat într-o perioadă de până la un an (din ct. 478*)	28	26		
Sume de reluat într-o perioadă mai mare de un an (din ct. 478*)	29	27		
Fondul comercial negativ (ct.2075)	30	28		
J. CAPITAL ȘI REZERVE				
I. CAPITAL (rd. 30+31+32+33+34)	31	29	10.112.675	10.112.675
1. Capital subscris vărsat (ct. 1012)	32	30	10.112.675	10.112.675
2. Capital subscris nevărsat (ct. 1011)	33	31		
3. Patrimoniul regiei (ct. 1015)	34	32		
4. Patrimoniul institutelor naționale de cercetare-dezvoltare (ct. 1018)	35	33		
5. Alte elemente de capitaluri proprii (ct. 1031)	36	34		
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	37	35		
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	38	36	9.647.768	9.647.768
IV. REZERVE (ct.106)	39	37	260.490	260.490
Acțiuni proprii (ct. 109)	40	38		
Câștiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 141)	41	39		
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct. 149)	42	40		
V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT(Ă)				
SOLD C (ct. 117)	43	41	0	0
SOLD D (ct. 117)	44	42	8.162.300	7.045.700
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR				
SOLD C (ct. 121)	45	43	1.116.600	407.125
SOLD D (ct. 121)	46	44		
Repartizarea profitului (ct. 129)	47	45		
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 29+35+36+37-38+39-40+41-42+43-44-45)	48	46	12.975.233	13.382.358
Patrimoniul public (ct. 1016)	49	47		
Patrimoniul privat (ct. 1017) 2)	50	48		
CAPITALURI - TOTAL (rd. 46+47+48) (rd.04+09+10-13-16-17-18)	51	49	12.975.233	13.382.358

Suma de control F10: 299062825 / 715042253

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

**) Solduri debitoare ale conturilor respective.

***) Solduri creditoare ale conturilor respective.

1) Sumele înscrise la acest rând și preluate din contul 267 reprezintă creanțele aferente contractelor de leasing financiar și altor contracte asimilate, precum și alte creanțe imobilizate, scadente într-o perioadă mai mică de 12 luni.

2) Se va completa de către entitățile cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind Intocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele și prenumele

Numele și prenumele

VAIDA SERGIU

FEA CONTABILITATE S.R.L.

Semnătura _____

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Formular
VALIDAT

Semnătura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

13589

CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE

la data de 31.12.2018

Cod 20

- lei -

Denumirea indicatorilor	Nr. rd.	Exercițiul financiar	
		2017	2018
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd. 02+03-04+05+06)	01	5.260.304	3.720.043
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	4.186.734	3.716.682
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct. 707)	03	1.073.570	3.361
Reduceri comerciale acordate (ct. 709)	04	0	0
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile radiate din Registrul general si care mai au in derulare contracte de leasing (ct.766*)	05		
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	06		
2. Venituri aferente costului producției în curs de execuție (ct.711+712)			
Sold C	07		
Sold D	08		
3. Venituri din producția de imobilizari necorporale si corporale (ct.721+ 722)	09	0	0
4. Venituri din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 755)	10		
5. Venituri din producția de investiții imobiliare (ct. 725)	11		
6. Venituri din subvenții de exploatare (ct. 7412 + 7413 + 7414 + 7415 + 7416 + 7417 + 7419)	12	0	0
7. Alte venituri din exploatare (ct.751+758+7815)	13	4.794	5.052
-din care, venituri din fondul comercial negativ (ct.7815)	14	0	0
-din care, venituri din subvenții pentru investiții (ct.7584)	15	0	0
VENITURI DIN EXPLOATARE – TOTAL (rd. 01+ 07 - 08 + 09 + 10 + 11 + 12 + 13)	16	5.265.098	3.725.095
8. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602)	17	71.283	62.141
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	18	9.443	8.289
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă)(ct.605)	19	436.424	394.723
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	20	946.528	4.706
Reduceri comerciale primite (ct. 609)	21	0	0
9. Cheltuieli cu personalul (rd. 23+24)	22	492.203	474.092
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642+643+644)	23	387.517	461.680
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645+646)	24	104.686	12.412
10.a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd. 26 - 27)	25	535.327	53.108
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813+6817)	26	535.327	53.108
a.2) Venituri (ct.7813)	27	0	0
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd. 29 - 30)	28	0	0

b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	29	0	0
b.2) Venituri (ct.754+7814)	30	0	0
11. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 32 la 38)	31	1.657.537	2.321.716
11.1. Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+615+621+622+623+624+625+626+627+628)	32	1.144.845	366.881
11.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate; cheltuieli reprezentând transferuri și contribuții datorate în baza unor acte normative speciale(ct. 635 + 6586*)	33	4.566	633.517
11.3. Cheltuieli cu protecția mediului înconjurător (ct. 652)	34	0	0
11.4 Cheltuieli din reevaluarea imobilizărilor corporale (ct. 655)	35	0	0
11.5. Cheltuieli privind calamitățile și alte evenimente similare (ct. 6587)	36	0	0
11.6. Alte cheltuieli (ct.651+ 6581+ 6582 + 6583 + 6584 + 6588)	37	508.126	1.321.318
Cheltuieli cu dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile radiate din Registrul general si care mai au in derulare contracte de leasing (ct.666*)	38	0	0
Ajustări privind provizioanele (rd. 40 - 41)	39	0	0
- Cheltuieli (ct.6812)	40	0	0
- Venituri (ct.7812)	41	0	0
CHELTUIELI DE EXPLOATARE – TOTAL (rd. 17 la 20 - 21 +22 + 25 + 28 + 31 + 39)	42	4.148.745	3.318.775
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE:			
- Profit (rd. 16 - 42)	43	1.116.353	406.320
- Pierdere (rd. 42 - 16)	44	0	0
12. Venituri din interese de participare (ct.7611+7612+7613)	45	0	0
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	46	0	0
13. Venituri din dobânzi (ct. 766*)	47	2	25
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	48	0	0
14. Venituri din subvenții de exploatare pentru dobânda datorată (ct. 7418)	49	0	0
15. Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768+7615)	50	0	0
- din care, venituri din alte imobilizări financiare (ct. 7615)	51	0	0
VENITURI FINANCIARE – TOTAL (rd. 45+47+49+50)	52	2	25
16. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și investițiile financiare deținute ca active circulante (rd. 54 - 55)	53	0	0
- Cheltuieli (ct.686)	54	0	0
- Venituri (ct.786)	55	0	0
17. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666*)	56	0	0
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	57	0	0
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	58	-245	-780
CHELTUIELI FINANCIARE – TOTAL (rd. 53+56+58)	59	-245	-780
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(Ă):			
- Profit (rd. 52 - 59)	60	247	805
- Pierdere (rd. 59 - 52)	61	0	0

VENITURI TOTALE (rd. 16 + 52)	62	5.265.100	3.725.120
CHELTUIELI TOTALE (rd. 42 + 59)	63	4.148.500	3.317.995
18. PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(Ă):			
- Profit (rd. 62 - 63)	64	1.116.600	407.125
- Pierdere (rd. 63 - 62)	65	0	0
19. Impozitul pe profit (ct.691)	66	0	0
20. Impozitul specific unor activități (ct. 695)	67	0	0
21. Alte impozite neprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	68	0	0
22. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(Ă) A EXERCIȚIULUI FINANCIAR:			
- Profit (rd. 64 - 65 - 66 - 67 - 68)	69	1.116.600	407.125
- Pierdere (rd. 65 + 66 + 67 + 68 - 64)	70	0	0

Suma de control F20 : 68455650 / 715042253

*) Conturi de repartizat după natura elementelor respective.

La rândul 23 - se cuprind și drepturile colaboratorilor, stabilite potrivit legislației muncii, care se preiau din rulajul debitor al contului 621 „Cheltuieli cu colaboratorii”, analitic „Colaboratori persoane fizice”.

ADMINISTRATOR,

INTOCMIT,

Numele si prenumele

VAIDA SERGIU

Numele si prenumele

FEA CONTABILITATE S.R.L.

Semnătura _____

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura _____

Formular
VALIDAT

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

13589

DATE INFORMATIVE

Cod 30

la data de 31.12.2018

- lei -

I. Date privind rezultatul înregistrat	Nr.rd. OMFP nr.10/ 03.01.19	Nr. rd.	Nr.unitati		Sume
A		B	1		2
Unitați care au înregistrat profit	01	01	1		407.125
Unitați care au înregistrat pierdere	02	02			
Unitați care nu au înregistrat nici profit nici pierdere	03	03			
II Date privind platile restante		Nr. rd.	Total, din care:	Pentru activitatea curenta	Pentru activitatea de investitii
A		B	1=2+3	2	3
Plati restante – total (rd.05 + 09 + 15 la 17 + 18)	04	04	1.861.412	1.861.412	
Furnizori restanți – total (rd. 06 la 08)	05	05			
- peste 30 de zile	06	06			
- peste 90 de zile	07	07			
- peste 1 an	08	08			
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale – total(rd.10 la 14)	09	09	306.869	306.869	
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	10	10	222.257	222.257	
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	11	11	78.741	78.741	
- contribuția pentru pensia suplimentară	12	12			
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	13	13	5.871	5.871	
- alte datorii sociale	14	14			
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	15	15			
Obligatii restante fata de alti creditorii	16	16			
Impozite, contributi si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetul de stat, din care:	17	17	210.255	210.255	
- contributia asiguratorie pentru munca	18	17a (301)			
Impozite si taxe neplatite la termenul stabilit la bugetele locale	19	18	1.344.288	1.344.288	
III. Numar mediu de salariatii		Nr. rd.	31.12.2017		31.12.2018
A		B	1		2
Numar mediu de salariatii	20	19	16		15
Numarul efectiv de salariatii existenti la sfarsitul perioadei, respectiv la data de 31 decembrie	21	20	20		18
IV. Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare, subvenții încasate și creanțe restante				Nr. rd.	Sume (lei)
A				B	1
Redevențe plătite în cursul perioadei de raportare pentru bunurile din domeniul public, primite în concesiune, din care:			22	21	
- redevențe pentru bunurile din domeniul public plătite la bugetul de stat			23	22	
Redevență minieră plătită la bugetul de stat			24	23	

Redevență petrolieră plătită la bugetul de stat	25	24	
Chirii plătite în cursul perioadei de raportare pentru terenuri 1)	26	25	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente , din care:	27	26	
- impozitul datorat la bugetul de stat	28	27	
Venituri brute din servicii plătite către persoane nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	29	28	
- impozitul datorat la bugetul de stat	30	29	
Subvenții încasate în cursul perioadei de raportare, din care:	31	30	
- subvenții încasate în cursul perioadei de raportare aferente activelor	32	31	
- subvenții aferente veniturilor, din care:	33	32	
- subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă *)	34	33	
Creanțe restante , care nu au fost încasate la termenele prevăzute în contractele comerciale și/sau în actele normative în vigoare, din care:	35	34	
- creanțe restante de la entități din sectorul majoritar sau integral de stat	36	35	
- creanțe restante de la entități din sectorul privat	37	36	
V. Tichete acordate salariaților		Nr. rd.	Sume (lei)
A		B	1
Contravaloarea tichetelor acordate salariaților	38	37	
Contravaloarea tichetelor acordate altor categorii de beneficiari, alții decât salariații	39	^{37a} (302)	
VI. Cheltuieli efectuate pentru activitatea de cercetare - dezvoltare **)		Nr. rd.	31.12.2017
A		B	1
Cheltuieli de cercetare - dezvoltare :	40	38	
- după surse de finanțare (rd. 40+41)	41	39	0
- din fonduri publice	42	40	
- din fonduri private	43	41	
- după natura cheltuielilor (rd. 43+44)	44	42	0
- cheltuieli curente	45	43	
- cheltuieli de capital	46	44	
VII. Cheltuieli de inovare ***)		Nr. rd.	31.12.2017
A		B	1
Cheltuieli de inovare	47	45	
VIII. Alte informații		Nr. rd.	31.12.2017
A		B	1
Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale (ct. 4094), din care:	48	46	
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	49	46a (303)	
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări necorporale (din ct. 4094)	50	46b (304)	
Avansuri acordate pentru imobilizări corporale (ct. 4093), din care:	51	47	
- avansuri acordate entităților neafiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	52	47a (305)	
- avansuri acordate entităților afiliate nerezidente pentru imobilizări corporale (din ct. 4093)	53	47b (306)	
Imobilizări financiare, în sume brute (rd. 49+54)	54	48	80
			80

Acțiuni deținute la entitățile afiliate, interese de participare, alte titluri imobilizate și obligațiuni, în sume brute (rd. 50 + 51 + 52 + 53)	55	49		
- acțiuni necotate emise de rezidenți	56	50		
- părți sociale emise de rezidenți	57	51		
- acțiuni și părți sociale emise de nerezidenți, din care:	58	52		
- dețineri de cel puțin 10%	59	52a (307)		
- obligațiuni emise de nerezidenți	60	53		
Creanțe imobilizate, în sume brute (rd. 55+56)	61	54	80	80
- creanțe imobilizate în lei și exprimate în lei, a căror decontare se face în funcție de cursul unei valute (din ct. 267)	62	55	80	80
- creanțe imobilizate în valută (din ct. 267)	63	56		
Creanțe comerciale, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 4091 + 4092 + 411 + 413 + 418), din care:	64	57	6.094.886	4.989.543
- creanțe comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	65	58		
- creanțe comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri pentru cumpărări de bunuri de natura stocurilor și pentru prestări de servicii acordate furnizorilor afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413 + din ct. 418)	66	58a (308)		
Creanțe neincasate la termenul stabilit (din ct. 4091 + din ct. 4092 + din ct. 411 + din ct. 413)	67	59		
Creanțe în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 425 + 4282)	68	60		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (din ct. 431+436+437+4382+ 441 + 4424 + 4428 + 444 + 445 + 446 + 447 + 4482) , (rd.62 la 66)	69	61		1.343
- creanțe în legătura cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4382)	70	62		1.343
- creanțe fiscale în legătura cu bugetul statului (ct.436+441+4424+4428+444+446)	71	63		
- subvenții de încasat(ct.445)	72	64		
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	73	65		
- alte creanțe în legătura cu bugetul statului(ct.4482)	74	66		
Creanțele entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	75	67		
- creanțe cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451), din care:	76	68		
- creanțe comerciale cu entități afiliate nerezidente (din ct. 451)	77	69		
Creanțe în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului neincasate la termenul stabilit (din ct. 431+ din ct. 436 + din ct. 437 + din ct. 4382 + din ct. 441 + din ct. 4424 + din ct. 4428 + din ct. 444 + din ct. 445 + din ct. 446 + din ct. 447 + din ct. 4482)	78	70		

Alte creanțe (ct. 453 + 456 + 4582 + 461 + 4662 + 471 + 473), (rd.72 la 74)	79	71	1.728.423	1.896.818
- decontari privind interesele de participare ,decontari cu actionarii/ asociatii privind capitalul ,decontari din operatiuni in participatie (ct.453+456+4582)	80	72		
- alte creante în legatura cu persoanele fizice si persoanele juridice, altele decat creantele in legatura cu institutiile publice (institutiile statului) (din ct. 461 + din ct. 471 + din ct.473+4662)	81	73	1.728.423	1.896.818
- sumele preluate din contul 542 'Avansuri de trezorerie' reprezentând avansurile de trezorerie, acordate potrivit legii și nedecontate până la data de raportare (din ct. 461)	82	74		
Dobânzi de încasat (ct. 5187) , din care:	83	75		
- de la nerezidenti	84	76		
Valoarea împrumuturilor acordate operatorilor economici ****)	85	77		
Investiții pe termen scurt, în sume brute (ct. 501 + 505 + 506 + 507 + din ct.508), (rd.79 la 82)	86	78		
- acțiuni necotate emise de rezidenti	87	79		
- părți sociale emise de rezidenti	88	80		
- actiuni emise de nerezidenti	89	81		
- obligatiuni emise de nerezidenti	90	82		
Alte valori de încasat (ct. 5113 + 5114)	91	83		
Casa în lei și în valută (rd.85+86)	92	84	30.602	90.371
- în lei (ct. 5311)	93	85	30.602	90.371
- în valută (ct. 5314)	94	86		
Conturi curente la bănci în lei și în valută (rd.88+90)	95	87	35.918	18.264
- în lei (ct. 5121), din care:	96	88	35.918	18.264
- conturi curente în lei deschise la bănci nerezidente	97	89		
- în valută (ct. 5124), din care:	98	90		
- conturi curente în valută deschise la bănci nerezidente	99	91		
Alte conturi curente la bănci și acreditive, (rd.93+94)	100	92		2.682
- sume în curs de decontare, acreditive și alte valori de încasat, în lei (ct. 5112 + din ct. 5125 + 5411)	101	93		2.682
- sume în curs de decontare și acreditive în valută (din ct. 5125 + 5414)	102	94		
Datorii (rd. 96 + 99 + 102 + 103 + 106 + 108 + 110 + 111 + 116 + 119 + 122 + 128)	103	95	11.592.224	10.154.783
Credite bancare externe pe termen lung (credite primite de la instituții financiare pentru care durata contractului de credit este mai mare sau egală cu 1 an) (din ct. 162), (rd .97+98)	104	96		
- în lei	105	97		
- în valută	106	98		
Credite bancare externe pe termen lung (ct. 1623 + 1624 + 1625) (rd.100+101)	107	99		
- în lei	108	100		
- în valută	109	101		
Credite de la trezoreria statului si dobanzile aferente (ct. 1626 + din ct. 1682)	110	102		

Alte împrumuturi și dobânzile aferente (ct. 166 + 1685 + 1686 + 1687) (rd. 104+105)	111	103		
- în lei și exprimate în lei, a caror decontare se face în funcție de cursul unei valute	112	104		
- în valută	113	105		
Alte împrumuturi și datorii asimilate (ct. 167), din care:	114	106	626.068	691.300
- valoarea concesiunilor primite (din ct. 167)	115	107		
Datorii comerciale, avansuri primite de la clienți și alte conturi asimilate, în sume brute (ct. 401 + 403 + 404 + 405 + 408 + 419), din care:	116	108	2.002.021	790.106
- datorii comerciale în relația cu entitățile neafiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți neafiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu neafiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	117	109		
- datorii comerciale în relația cu entitățile afiliate nerezidente, avansuri primite de la clienți afiliați nerezidenți și alte conturi asimilate, în sume brute în relație cu afiliații nerezidenți (din ct. 401 + din ct. 403 + din ct. 404 + din ct. 405 + din ct. 408 + din ct. 419)	118	109a (309)		
Datorii în legătură cu personalul și conturi asimilate (ct. 421 + 423 + 424 + 426 + 427 + 4281)	119	110	527.743	31.317
Datorii în legătură cu bugetul asigurărilor sociale și bugetul statului (ct. 431+436 + 437 + 4381 + 441 + 4423 + 4428 + 444 + 446 + 447 + 4481) (rd.112 la 115)	120	111	2.823.143	3.301.119
- datorii în legătura cu bugetul asigurărilor sociale (ct.431+437+4381)	121	112	315.885	324.982
- datorii fiscale în legătura cu bugetul statului(ct.436 +441+4423+4428+444+446)	122	113	1.610.046	1.615.637
- fonduri speciale - taxe și varsăminte asimilate (ct.447)	123	114	23.422	16.212
- alte datorii în legătura cu bugetul statului (ct.4481)	124	115	873.790	1.344.288
Datoriile entității în relațiile cu entitățile afiliate (ct. 451), din care:	125	116		
- datorii cu entități afiliate nerezidente 2) (din ct. 451), din care:	126	117		
- cu scadența inițială mai mare de un an	127	118		
- datorii comerciale cu entitățile afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct. 451)	128	118a (310)		
Sume datorate acționarilor / asociaților (ct.455), din care:	129	119	4.850.043	4.848.843
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.fizice	130	120	4.850.043	4.848.843
- sume datorate acționarilor / asociaților pers.juridice	131	121		
Alte datorii (ct. 269 + 453 + 456 + 457 + 4581 + 4661 + 462 + 472 + 473 + 478 + 509) (rd.123 la 127)	132	122	763.206	492.098
-decontări privind interesele de participare , decontări cu acționarii /asociații privind capitalul, decontări din operații în participatie (ct.453+456+457+4581)	133	123		
-alte datorii în legătura cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătura cu instituțiile publice (instituțiile statului) 3) (din ct.462+4661+din ct.472+din ct.473)	134	124	763.206	492.098
- subvenții nereluate la venituri (din ct. 472)	135	125		
- varsăminte de efectuat pentru imobilizări financiare și investiții pe termen scurt (ct.269+509)	136	126		

- venituri în avans aferente activelor primite prin transfer de la clienți (ct. 478)	137	127				
Dobânzi de plătit (ct. 5186), din care:	138	128				
- către nerezidenți	139	128a (311)				
Valoarea împrumuturilor primite de la operatorii economici ****)	140	129				
Capital subscris vărsat (ct. 1012), din care:	141	130	10.112.675	10.112.675		
- acțiuni cotate 4)	142	131				
- acțiuni necotate 5)	143	132				
- părți sociale	144	133	10.112.675	10.112.675		
- capital subscris vărsat de nerezidenți (din ct. 1012)	145	134				
Brevete și licențe (din ct.205)	146	135	292	292		
IX. Informații privind cheltuielile cu colaboratorii		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018		
A		B	1	2		
Cheltuieli cu colaboratorii (ct. 621)	147	136		70.274		
X. Informații privind bunurile din domeniul public al statului		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018		
A		B	1	2		
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrare	148	137				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului aflate în concesiune	149	138				
Valoarea bunurilor din domeniul public al statului închiriate	150	139				
XI. Informații privind bunurile din proprietatea privată a statului supuse inventarierii cf. OMFP nr. 668/2014		Nr. rd.	31.12.2017	31.12.2018		
A		B	1	2		
Valoarea contabilă netă a bunurilor 6)	151	140				
XII. Capital social vărsat		Nr. rd.	31.12.2017		31.12.2018	
			Suma (lei)	% 7)	Suma (lei)	% 7)
A		B	Col.1	Col.2	Col.3	Col.4
Capital social vărsat (ct. 1012) 7), (rd. 142 + 145 + 149 + 150 + 151 + 152)	152	141	10.112.675	X	10.112.675	X
- deținut de instituții publice, (rd. 143+144)	153	142				
- deținut de instituții publice de subord. centrală	154	143				
- deținut de instituții publice de subord. locală	155	144				
- deținut de societățile cu capital de stat, din care:	156	145				
- cu capital integral de stat	157	146				
- cu capital majoritar de stat	158	147				
- cu capital minoritar de stat	159	148				
- deținut de regii autonome	160	149				
- deținut de societăți cu capital privat	161	150				
- deținut de persoane fizice	162	151	10.112.675	100,00	10.112.675	100,00
- deținut de alte entități	163	152				

A	Nr. rd.	Sume		
		2017	2018	
XIII. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local, de repartizat din profitul exercițiului financiar de către companiile naționale, societățile naționale, societățile și regiile autonome, din care:	164	153		
- către instituții publice centrale;	165	154		
- către instituții publice locale;	166	155		
- către alți acționari la care statul/unitățile administrativ teritoriale/instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	167	156		
A	Nr. rd.	Sume		
A	B	2017	2018	
XIV. Dividende/vărsăminte convenite bugetului de stat sau local, virate în perioada de raportare din profitul companiilor naționale, societăților naționale, societăților și al regiilor autonome, din care:	168	157		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiului financiar al anului precedent, din care virate:	169	158		
- către instituții publice centrale	170	159		
- către instituții publice locale	171	160		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora.	172	161		
- dividende/vărsăminte din profitul exercițiilor financiare anterioare anului precedent, din care virate:	173	162		
- către instituții publice centrale	174	163		
- către instituții publice locale	175	164		
- către alți acționari la care statul/ unitățile administrativ teritoriale /instituțiile publice dețin direct/indirect acțiuni sau participații indiferent de ponderea acestora	176	165		
XV. Repartizări interimare de dividende potrivit Legii nr. 163/2018		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2017	2018
- dividendele interimare repartizate 8)	177	165a (312)		
XVI. Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice *****)		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2017	2018
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la valoarea nominală), din care:	178	166		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	179	167		
Creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice (la cost de achiziție), din care:	180	168		
- creanțe preluate prin cesionare de la persoane juridice afiliate	181	169		
XVII. Venituri obținute din activități agricole *****)		Nr. rd.	Sume (lei)	
A		B	2017	2018
Venituri obținute din activități agricole	182	170		

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

Numele si prenumele

VAIDA SERGIU

FEA CONTABILITATE S.R.L.

Semnatura _____

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnatura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

13589

Formular
VALIDAT

*) Subvenții pentru stimularea ocupării forței de muncă (transferuri de la bugetul statului către angajator) – reprezintă sumele acordate angajatorilor pentru plata absolvenților instituțiilor de învățământ, stimularea șomerilor care se încadrează în muncă înainte de expirarea perioadei de șomaj, stimularea angajatorilor care încadrează în muncă pe perioadă nedeterminată șomerii în vârstă de peste 45 ani, șomerii întreținători unici de familie sau șomerii care în termen de 3 ani de la data angajării îndeplinesc condițiile pentru a solicita pensia anticipată parțială sau de acordare a pensiei pentru limita de vârstă, ori pentru alte situații prevăzute prin legislația în vigoare privind sistemul asigurărilor pentru șomaj și stimularea ocupării forței de muncă.

**) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de cercetare-dezvoltare, respectiv cercetarea fundamentală, cercetarea aplicativă, dezvoltarea tehnologică și inovarea, stabilite potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 57/2002 privind cercetarea științifică și dezvoltarea tehnologică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 324/2003, cu modificările și completările ulterioare. Cheltuielile se vor completa conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

***) Se va completa cu cheltuielile efectuate pentru activitatea de inovare conform Regulamentului de punere în aplicare (UE) nr. 995/2012 al Comisiei din 26 octombrie 2012 de stabilire a normelor de punere în aplicare a Deciziei nr. 1.608/2003/CE a Parlamentului European și a Consiliului privind producția și dezvoltarea statisticilor comunitare în domeniul științei și al tehnologiei, publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, seria L, nr. 299/27.10.2012.

****) În categoria operatorilor economici nu se cuprind entitățile reglementate și supravegheate de Banca Națională a României, respectiv Autoritatea de Supraveghere Financiară, societățile reclassificate în sectorul administrației publice și instituțiile fără scop lucrativ în serviciul gospodăriilor populației.

*****) Pentru creanțele preluate prin cesionare de la persoane juridice se vor completa atât valoarea nominală a acestora, cât și costul lor de achiziție.

Pentru statutul de 'persoane juridice afiliate' se vor avea în vedere prevederile art. 7 pct. 26 lit. c) și d) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

*****) Conform art. 11 din Regulamentul Delegat (UE) nr. 639/2014 al Comisiei din 11 martie 2014 de completare a Regulamentului (UE) nr. 1307/2013 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor norme privind plățile directe acordate fermierilor prin scheme de sprijin în cadrul politicii agricole comune și de modificare a anexei X la regulamentul menționat, '(1) ... veniturile obținute din activitățile agricole sunt veniturile care au fost obținute de un fermier din activitatea sa agricolă în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (c) din regulamentul menționat (R (UE) 1307/2013), în cadrul exploatației sale, inclusiv sprijinul din partea Uniunii din Fondul european de garantare agricolă (FEGA) și din Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală (FEADR), precum și orice ajutor național acordat pentru activități agricole, cu excepția plăților directe naționale complementare în temeiul articolelor 18 și 19 din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Veniturile obținute din prelucrarea produselor agricole în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013 ale exploatației sunt considerate venituri din activități agricole cu condiția ca produsele prelucrate să rămână proprietatea fermierului și ca o astfel de prelucrare să aibă ca rezultat un alt produs agricol în sensul articolului 4 alineatul (1) litera (d) din Regulamentul (UE) nr. 1307/2013.

Orice alte venituri sunt considerate venituri din activități neagricole.

(2) În sensul alineatului (1), 'venituri' înseamnă veniturile brute, înaintea deducerii costurilor și impozitelor aferente. ...!.

1) Se vor include chiriile plătite pentru terenuri ocupate (culturi agricole, pășuni, fânețe etc.) și aferente spațiilor comerciale (terase etc.) aparținând proprietarilor privați sau unor unități ale administrației publice, inclusiv chiriile pentru folosirea luciului de apă în scop recreativ sau în alte scopuri (pescuit etc.).

2) Valoarea înscrisă la rândul 'datoriilor cu entități afiliate nerezidente (din ct.451), din care: NU se calculează prin însumarea valorilor de la rândurile „cu scadența inițială mai mare de un an” și 'datoriilor comerciale cu entitățile afiliate nerezidente indiferent de scadență (din ct.451)'.
3) În categoria 'Alte datorii în legătură cu persoanele fizice și persoanele juridice, altele decât datoriile în legătură cu instituțiile publice (instituțiile statului)' nu se vor înscrie subvențiile aferente veniturilor existente în soldul contului 472.

4) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care sunt negociabile și tranzacționate, potrivit legii.

5) Titluri de valoare care conferă drepturi de proprietate asupra societăților, care nu sunt tranzacționate.

6) Se va completa de către operatorii economici cărora le sunt incidente prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii, cu modificările și completările ulterioare.

7) La secțiunea 'XII Capital social vărsat' la rd. 153 - 163 în col. 2 și col. 4 entitățile vor înscrie procentul corespunzător capitalului social deținut în totalul capitalului social vărsat înscris la rd. 152.

8) La acest rând se cuprind dividendele repartizate potrivit Legii nr. 163/2018 pentru modificarea și completarea Legii contabilității nr. 82/1991, modificarea și completarea Legii societăților nr. 31/1990, precum și modificarea Legii nr. 1/2005 privind organizarea și funcționarea cooperăției. Nu se raportează dividendele prezentate la rd. 164.

SITUATIA ACTIVELOR IMOBILIZATE
la data de 31.12.2018

Cod 40

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Valori brute				Sold final (col.5=1+2-3)
		Sold initial	Cresteri	Reduceri		
				Total	Din care: dezmembrari si casari	
A	B	1	2	3	4	5
I.Imobilizari necorporale						
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	01				X	
Alte imobilizari	02	292			X	292
Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	03				X	
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	04				X	
TOTAL (rd. 01 la 04)	05	292			X	292
II.Imobilizari corporale						
Terenuri	06	2.649.565			X	2.649.565
Constructii	07	15.392.221				15.392.221
Instalatiile tehnice si masini	08	5.018.593		459.211		4.559.382
Alte instalatii, utilaje si mobilier	09	30.826	8.758			39.584
Investitii imobiliare	10					
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	11					
Active biologice productive	12					
Imobilizari corporale in curs de executie	13	50.103	115.065			165.168
Investitii imobiliare in curs de executie	14					
Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	15					
TOTAL (rd. 06 la 15)	16	23.141.308	123.823	459.211		22.805.920
III.Imobilizari financiare	17	80			X	80
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd.05+16+17)	18	23.141.680	123.823	459.211		22.806.292

SITUATIA AMORTIZARII ACTIVELOR IMOBILIZATE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Amortizare in cursul anului	Amortizare aferenta imobilizarilor scoase din evidenta	Amortizare la sfarsitul anului (col.9=6+7-8)
A	B	6	7	8	9
I.Imobilizari necorporale					
Cheptuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	19				
Alte imobilizari	20	292			292
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	21				
TOTAL (rd.19+20+21)	22	292			292
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	23				
Constructii	24	3.561.370	47.245		3.608.615
Instalatii tehnice si masini	25	2.909.196	4.711	454.312	2.459.595
Alte instalatii ,utilaje si mobilier	26	13.679	1.151		14.830
Investitii imobiliare	27				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	28				
Active biologice productive	29				
TOTAL (rd.23 la 29)	30	6.484.245	53.107	454.312	6.083.040
AMORTIZARI - TOTAL (rd.22 +30)	31	6.484.537	53.107	454.312	6.083.332

SITUATIA AJUSTARILOR PENTRU DEPRECIERE

- lei -

Elemente de imobilizari	Nr. rd.	Sold initial	Ajustari constituite in cursul anului	Ajustari reluate la venituri	Sold final (col. 13=10+11-12)
A	B	10	11	12	13
I.Imobilizari necorporale					
Cheltuieli de constituire si cheltuieli de dezvoltare	32				
Alte imobilizari	33				
Active necorporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	34				
TOTAL (rd.32 la 34)	35				
II.Imobilizari corporale					
Terenuri	36				
Constructii	37				
Instalatii tehnice si masini	38				
Alte instalatii, utilaje si mobilier	39				
Investitii imobiliare	40				
Active corporale de explorare si evaluare a resurselor minerale	41				
Active biologice productive	42				
Imobilizari corporale in curs de executie	43				
Investitii imobiliare in curs de executie	44				
TOTAL (rd. 36 la 44)	45				
III.Imobilizari financiare					
AJUSTARI PENTRU DEPRECIERE - TOTAL (rd.35+45+46)	47				

Suma de control F40 : 178818722 / 715042253

ADMINISTRATOR,**INTOCMIT,**

Numele si prenumele

VAIDA SERGIU

Numele si prenumele

FEA CONTABILITATE S.R.L.

Semnătura _____

Calitatea

22--PERSOANE JURIDICE AUTORIZATE, MEMBRE CECCAR

Semnătura _____

Nr.de inregistrare in organismul profesional:

13589

Formular
VALIDAT

Solduri / Rulaje de preluat din balanta contabila in formularele F10 si F20 col.2 (an curent)

Atentie ! Selectati mai întâi tipul entității (mari si mijlocii/ mici/ micro) !

Conturi entitati mici

1011 SC(+)-F10S.R31

OK

1	(ultimul rand sau nr.cr. rand necompletat)	
Nr.cr.	Cont	Suma
1		

-

+ Salt